



# КЪЩА С ДВЕ ЛИЦА – УСТОЙЧИВА КОМБИНАЦИЯ МЕЖДУ СТАРО И НОВО



**Проект:** Runday&Winkelaar architects

**Проектантски екип:** Bob Runday, Maxim Winkelaar and Jurgen van Denderen

**Инженер:** Quintin Tonnard/Espacio constructions

**Изпълнител:** Aalberts Constructions

**Снимки:** Machiel de Nooyer

**Текст:** Johan van Dijk

В горите на Utrechtse Heuvelrug (община в провинция Утрехт, Холандия) има специална къща. Къщата е скоро обновена от архитектите **runday&winkelaar**, които са се концентрирали върху устойчивостта. Отдалечената къща е построена в началото на XX в., и се отличава с бели стени и сламен покрив. Отстрани има двоен гараж в стила на къщата, която притежава всички типични черти на английска къща и е заобиколена от красиво оформена градина. През изминалите сто години къщата е достроявана няколко пъти. През 70-те години най-сериозното, което е







направено е промяната на характера на лицевата страна на къщата поради добавената извънгабаритна веранда.

Клиентите искали къщата да е едновременно трайна и надеждна. Една от целите била цялата обитаема част да бъде разположена на приземния етаж, така че да бъде лесно достъпна. Заедно с **ronday&winkelaar-architects**, всички желания били ясно дефинирани и превърнати в проект. В процеса на проектиране всяко пространство било внимателно разположено (отбелязано), за да се реши коя част на къщата как да бъде оползотворена, така че нищо от сградата да не бъде премахнато.

### Устойчив дизайн

Освен цялостното обновяване на къщата, съществуващата входна врата била обедине-

на и разширена с нова част. Завършекът на съществуващата порта бил доста остарял с годините, но поради неговото местоположение и връзка с другите обитавани зони, това пространство било подходящо да се превърне в спалня със спа зона.

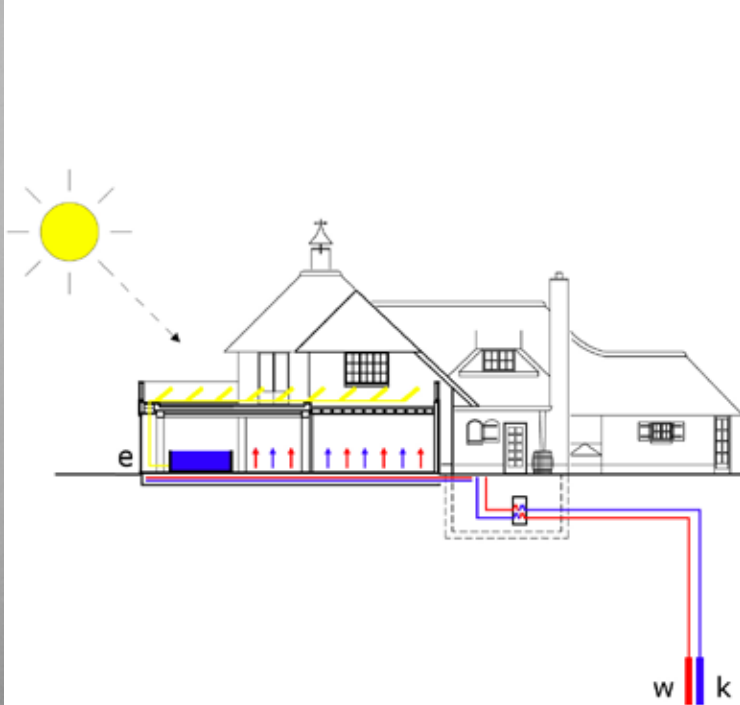
Фасадата на сградата и портата са покрити с Асоуа® wood - нов, устойчив продукт, който представлява масивно дърво със специална обработка и трайност над 50 години. Поради горското местоположение на къщата, архитектите избират вертикално разположение на дървената облицовка - тематично обвързана с мястото. Дървената фасада е също добро съчетание със сламения покрив. Дървената облицовка от Асоуа® е поставена на разстояние от 1см. Това е направено с цел цялото тялото да не е масивно. Парапетът на покрива е полупрозрачен, така че част от къщата все още се вижда. Детайлираният горен пласт отгоре увенчава вертикалната

линия и придава на обема вид на изисквана кутия. Портата е ориентирана на югозапад и поради това **ronday&winkelaar-architects** са поставили тук сгъваеми стъклени стени. Тези стъклени стени са изцяло отворени, за да подсилят връзката на интериора с екстериора.

### Устойчив проект

Освен рециклираните елементи, има също много решения, които са в областта на устойчивите енергийни източници. Цялата къща има нов керамичен под с вградено подово отопление. В основата има термопомпа с тръби разположени дълбоко в земята (160 м дълбочина). Геотермалната помпа се използва за затопляне на цялата къща. Заедно с вграденото подово отопление тя гарантира пестене на енергия. Освен геотермалната помпа, клиентът е избрал слънчева енергия





за затопляне на джакузито в спа-зоната. Покривът на входната част е изключително подходящ за слънчеви соларни панели. Това е запазена зона, където слънчевите панели са отчасти зад отворения парапет. Освен изборът за фасада с устойчива архитектура и енергийни източници, има също добри решения за употреба на съществуващите елементи в къщата. Кухнята е преобядисана и има модерни вградени уреди, така че са осигурени чудесни условия в нея. Сенниците са почистени и преинсталирани, така че да функционират отново. Лицевата страна на къщата е изцяло в традиционния стил на английската къща. Отстрани, където е разположена входната част, къщата има ново лице. Новият вход отстрани е направен като алтернативен, по-модерен вход на къщата. Изборът на дървената фасада с големи прозорци придава на тази страна балансиран контраст към съществуващата постройка. Целият проект е смислено, успешно и устойчиво обновяване на старата къща.

